

1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE. (CZ. SOCJALNA).

Lp.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jm.	Ilość.	Koszt jedn.	Wartość.
1.	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych – pierwsza warstwa.	m2	294,6		
2.	KNR 4-01 0519-05	Jw. lecz warstwa następna.	m2	294,6		
3.	KNR 4-01 430-02	Rozebranie deskowania dachu z desek na styk.	m2	294,6		
4.	KNR 4-01 0430-07	Rozebranie elementów więźb dachowych.	m2	294,6		
5.	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych.	m2	2,85		
6.	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cem.-wap.	m3	17,38		
7.	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegły na okna lub drzwi.	m3	0,82		
8.	KNR 4-01 0331-07	Wykucie strzępi w ścianach z cegieł.	mb	12,2		
9.	KNR 4-01 0347-09	Skucie występów oraz nierówności na ścianach z cegły na zaprawie cem.-wap.	m2	17,3		
10.	KNR 4-01 0349-03	Rozebranie nadproży z cegieł nad otworami.	m3	0,34		
11.	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2,0m ²	szt	4		
12.	KNR 4-01 0354-05	Jw. lecz o powierzchni ponad 2,0m ²	m2	5,85		
13.	KNR 4-01 0212-01	Rozebranie podkładu betonowego	m3	0,93		

14.	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nie umocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku	m3	3,42		
15.	KNR 4-01 0106-03	Zasypanie wykopu po wykonaniu fundamentu	m3	2,46		
16.	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie ziemi z parteru budynku	m3	0,96		
17.	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka opaski betonowej przy budynku	m3	3,82		
18.	KNR 4-01 0104-02	Wykop pionowy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3	22,9		
19.	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie rozkopu po wykonaniu izolacji fundamentów styropianem ekstrudowanym	m3	19,51		
20.	KNR 4-01 0101-03	Rozebranie nawierzchni z płyt chodnikowych	m2	110,0		
21.	KNR 2-01 0125-03 analogia	Korytowanie gruntu pod utwardzenie z kostki betonowej gr.15cm	m2	110,0		
22.	Analiza własna	Rozebranie zadaszzenia przed budynkiem- konstr. z profili stalowych	m2	105,0		
23.	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cem.-wap. na ścianach	m2	173,68		
24.	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 1km	m3	20,85		
25.	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na dalszą odległość – krotność 14	m3	20,85		
26.	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowyładowczymi na odległość 1km	m3	22,18		

27.	KNR 4-01 0108-20	Jw. lecz na odległość 15 km- krotność 14	m3	22,18		
28.	KNR 4-01 0108-18	Wywóz gruzu betonowego na odległość 1km samochodem samowładowniczym	m3	17,86		
29.	KNR 4-01 0108-18	Jw. Lecz na odległość 15km- krotność 14	m3	17,86		
30.	Cena rynkowa	Opłata za przyjęcie ziemi i gruzu na wysypisko	m3	60,89		
		Razem				

2. ROBOTY BETONOWE I ŻELBETOWE. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Koszt jedn.	Wartość
1.	KNR 2-02 1101-01	Podkład betonowy na podłożu gruntowym.	m3	1,1		
2.	KNR 2-02 0201-0116	Ława fundamentowa szerokości do 60cm z betonu B-20.	m3	0,72		
3.	KNR 2-02 0212-1216	Wieńce monolityczne o szerokości do 30cm na ścianach zewnętrznych z betonu B-20.	m3	7,54		
4.	KNR 2-02 0212-1116	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych z betonu B-20	m3	4,72		
5.	KNR 2-02 0211-0116	Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane z betonu B-20	m3	1,05		
6.	KNR 2-02 0290-0201	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych stalą żebrowaną śr. 8-14mm	kg	824,41		
7.	KNR 2-02 0290-01	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych stalą gładką A-0 śr. 6mm	kg	140,78		
		Razem				

3.ROBOTY MUROWE. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Koszt jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian cegłą pełną na zaprawie cem.-wap. z wykuciem strzępi i połączeniem muru nowego z istniejącym	m2	2,30		
2.	KNR 2-02 0103-0124	Ściany z cegły bud. pełnej kl."15" gr. 1c. na zaprawie cem.-wap.	m2	10,1		
3.	KNR 2-02 0120-0201	Ścianki działowe z cegły pełnej grubości 1/2c na zaprawie cem.-wap.	m2	2,52		
4.	KNR 2-02 0120-0101	Ścianki działowe z cegły bud. pełnej gr.1/4c. na zaprawie cem.wap.	m2	7,22		
5.	KNR 4-01 0303-05	Dodatek za zbrojenie bednarką ścianek gr.1/4c	m2	7,22		
6.	KNR 4-01 0304-01	Zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cem.-wap.	m3	2,38		
7.	KNR 4-01 0307-03	Przemurowanie cegłą pęknięć o głębokości 1 1/2c przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cem.-wap.	mb	6,0		
8.	KNR 4-01 0307-02	Jw. lecz na głębokości 1 cegły	mb	4,0		
9.	KNR 4-01 0308-04	Naprawa uszkodzonych miejsc w murze o powierzchni do 0,25m ²	szt	6		
10.	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów o objętości ponad 0,5m ³ cegłą pełną kl."15" na zaprawie cem.-wap.	m3	4,86		

11.	KNR 2-02 0122-01	Komin z cegły klinkierowej ponad dachem	m3	1,17		
12.	KNR 4-01 0310-03	Wykucie w przewodach kominowych otworów	szt	14		
13.	KNR 4-01 0310-05	Sprawdzenie przewodów kominowych	mb	21,0		
14.	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie przewodów kominowych	mb	21,0		
15.	KNR 4-01 0310-04	Zamurowanie otworów w przewodach kominowych	szt	14		
16.	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nad otworami nadproży z belek L ₁₉	mb	17,56		
17.	KNR 4-01 0311-01	Uzupełnienie murów cegłą pełną kl."15" na zapr. cem.- wap. od poziomu starych okien do wieńca oraz pod oknami	m3	5,03		
18.	KNR 2-02 0116-02 analogia	Ściany z gazobetonu gr. 30cm na zaprawie cem.-wap.	m2	13,1		
19.	KNR 4-01 0601-03	Izolacja pozioma z 2 warstw papy asfaltowej oraz warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej	m2	2,36		
20.	KNR 4-01 0306-02	Obmurowanie wieńca żelbetowego ścianką z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap. gr.12cm	m2	2,87		
21.	KNR 4-01 0321-03 analogia	Wykonanie szalunku, ułożenie zbrojenia, wykonanie parapetu pod oknem z betonu B-20, gr.5cm	szt	4		
22.	KNR 4-01 0322-02	Osadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegły oraz kominach ponad dachem	szt	24		
23.	Analiza własna	Połączenie krtek wentylacyjnych w sufitach podwieszonych rurą spiro z				

		przewodem kominowym pod kalenicą z wykuciem otworu w kanale wentylacyjnym	mb	10,5		
24.	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowań przy kominach o obwodzie od 2,0 – 5,0 mb	szt	4		
		Razem				

4. WIĘŻBA DACHOWA. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość.	Koszt jedn.	Wartość.
1.	KNR 2-02 0406-02	Murłaty o przekroju ponad 180cm ²	m3	0,854		
2.	KNR2-02 0406-06	Płatew kalenicowa o przekroju ponad 180cm ²	m3	0,427		
3.	KNR 2-02 0407-02	Podwaliny o przekroju ponad 180cm ²	m3	0,427		
4.	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2,0m i przekroju ponad 180cm ²	m3	0,384		
5.	KNR 2-02 0408-01	Miecze z drewna sosnowego o przekroju 14 x 14cm i zastrzały 8 x 14cm.	m3	1,345		
6.	KNR 2-02 0408-02	Jętki o przekroju 7 x 14cm.	m3	3,293		
7.	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe o przekroju do 180cm ² i długości ponad 4,5m	m3	5,048		
8.	KNNR 2 1205-02 analogia	Pomost ułożony na jętkach nad stropem parteru z płyty OSB gr.2,0cm szerokości 1,6m	m2	31,09		
		Razem				

5. POKRYCIE DACHU. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jm.	Ilość.	Koszt jedn.	Wartość.
1.	KNNR 2 0604-0210	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej umocowana na krokwiach	m2	292,72		
2.	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowej łąkami 38/50 o rozstawie ponad 24cm	m2	292,72		
3.	KNR 2-02 0410-22	Montaż kontrłat na dachu nie deskowanym	m2	292,72		
4.	KNR 2-02 0511-0112	Pokrycie dachu blachą dachówkową powlekaną poliestrem matowym	m2	292,72		
5.	KNR 2-02 0511-0214	Montaż gąsiorów z blachy powlekanej poliestrem	mb	21,78		
6.	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości do 25cm	m2	32,79		
7.	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości ponad 25cm	m2	14,74		
8.	NNRNKB 202 0539-04	Montaż barier śniegowych	mb	43,56		
9.	KNNR 2 0506-0123	Rynny dachowe z PCV śr.15cm łączone na uszczelki	mb	43,56		
10.	KNNR 2 0506-0343	Rury spustowe z PCV śr.12 bez kielichowe	mb	13,2		
11.	KNNR 2 1108-022	Szalówka z desek struganych pod okapem barwiona lakierem koloryzującym dwukrotnie	m2	45,28		
12.	KNR 2-02 1111-06 analogia	Deska czołowa strugana gr.3,2cm	mb	43,56		

13.	KNR 2-02 0526-01	Wykonanie konstrukcji nośnej pod osadzenie okna w połaci dachowej	szt	9		
14.	KNR 2-02 0526-0204	Osadzenie okien o wymiarach.78 x 140 cm z szybą hartowaną energooszczędną w połaci dachowej	szt	8		
15.	KNR 2-02 0526-0204	Osadzenie w połaci dachowej okna wylazowego o wym. 80 x 80cm z szybą hartowaną energooszczędną	szt	1		
		Razem				

6. TYNKI WEWNĘTRZNE, OKŁADZINY. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jm.	Ilość	Koszt jedn.	Wartość
1.	KNR 2-02 0803-02	Tynki ścian kat.II cementowo-wapienne wyk. ręcznie	m2	168,39		
2.	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian glazurą	m2	76,96		
3.	KNR 2-02 2009-02 analogia	Ułożenie na tynku II kategorii szpachli z mas mineralnych paroprzepuszczalnych o oporze dyfuzyjnym max 2m	m2	58,24		
4.	KNR 4-01 0619-03	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych	m2	36,17		
5.	KNR 4-01 0621-0502	Odgrzybienie ścian ceglanych metodą dwukrotnego smarowania preparatem grzybobójczym np. Dekosol	m2	36,17		
6.	KNR 2-02 2007-04	Konstr. rusztów pod okładziny z płyt – podwójnie z kształtowników metalowych na stropach	m2	168,68		
7.	KNR 2-02 2006-0431 analogia	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych GKF ognioochronnych 1,25cm na gotowym ruszcie	m2	146,38		
8.	KNR 2-02 02006-0431 analogia	Jw. lecz z płyt ognioochronnych i wodoodpornych	m2	22,3		
9.	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii PE mocowana pod wełną mineralną	m2	168,68		
10.	KNR 2-02 0613-0312 analogia	Izolacje cieplne z wełny mineralnej układanych na sucho między krokwiemi– gr.10cm	m2	168,68		

11.	KNR 2-02 0613-0412	Dopłata z 2 warstwę wełny min. ułożonej na sucho gr. 10cm	m2	168,68		
12.	KNNR 2 1902-01	Izolacja pionowa ściany wewnętrznej pomiędzy stropami na wys. +250 i +427cm styropianem gr. 10cm z pokryciem siatką na kleju.	m2	25,01		
		Razem				

7. PODKŁADY, IZOLACJE, POSADZKI. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jm.	Ilość	Koszt jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0,5m ²	szt	8		
2.	KNR 2-02 0607-02	Izolacja z folii polietylenowej gr.0,6mm pozioma posadzkowa z wywinięciem na ściany	m2	33,24		
3.	KNR 2-02 0609-1008	Izolacja cieplna ze styropianu EPS 100 gr.8cm na sucho	m2	33,24		
4.	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej M-7 gr.2cm zatarta na ostro	m2	33,24		
5.	KNR 2-02 1102-03	Dodatek za pogrubienie gładzi o 4cm. Krotność 4	m2	33,24		
6.	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	33,24		
7.	KNR 2-02 1118-0801	Posadzki z płytek terakotowych w pomieszczeniach do 10,0m ²	m2	33,24		
8.	KNR 2-02 1120-0201	Cokolik wysokości 10cm z płytek terakotowych	mb	21,44		
		Razem				

8. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Koszt jedn.	Wartość
1.	KNNR 7 0701-0103	Okno pięciokomorowe PCV o pow. do 0,6m ² otwierane, szyba o wsp. U=1,1 z funkcją rozszczelnienia, kolor biały	m2	0,48		
2.	KNNR 7 0701-0303	Okna pięciokomorowe PCV ze ślemieniem o pow. 1,0 – 1,5m ² otwierane w górnej części, szyba U=1,1 z funkcją rozszczelnienia, kolor biały	m2	2,03		
3.	KNNR 7 0701-0403	Okna pięciokomorowe PCV ze ślemieniem o pow.. 1,5 – 2,0m ² otwierane w górnej części, szyba U=1,1 z funkcją rozszczelnienia, kolor biały	m2	1,81		
4.	KNNR 2 1104-015	Ościeżnice drzwiowe metalowe	szt	5		
5.	KNNR 2 1103-013	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne drewniane, przeszklone, z szybą bezpieczną, z kratką nawiewną, z klamkami, zamkiem oraz wkładką na zamek patentowy, malowane na biało	m2	8,4		
		Razem				

9. ROBOTY MALARSKIE. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Koszt jedn.	Wartość
1.	KNR 2-02 1503-0201	Malowanie farbą ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania	m2	27,09		
2.	KNR 2-02 1505-03	Malowanie dwukrotne z gruntowaniem podłoży gipsowych farbą emulsyjną	m2	59,7		
3.	KNR 4-01 1209-1301 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną parapetów wewnętrznych betonowych z uprzednim szpachlowaniem	szt	6		
		Razem				

10. ELEWACJA I ROBOTY ZEWNĘTRZNE. (CZ. SOCJALNA)

Lp.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jm.	Ilość	Koszt jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0619-03	Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych.	m2	35,85		
2.	KNR 4-01 0621-0502	Odgrzybianie powierzchni ścian ceglanych metodą dwukrotnego smarowania preparatem grzybobójczym np. Dekosol	m2	35,85		
3.	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat.II na ścianach zewn.	m2	205,28		
4.	Analiza własna	Obłożenie fundamentów styropianem ekstrudowanym gr.10cm.	m2	49,28		
5.	KNNR 2 1902-0401 analogia	Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi gr.12cm metodą lekką moką z wyprawą z tynku silikatowego gr.2mm wraz z przygotowaniem i zagruntowaniem powierzchni. W narożach zastosować dodatkową siatkę i narożniki aluminiowe.	m2	205,28		
6.	Analiza własna	Wykonanie opasek wokół okien i drzwi ze styropianu o				

		wym. 3 x 14cm pokrytych siatką i tynkiem silikatowym z ułożeniem narożników aluminiowych i dodatkowej siatki.	mb	74,86		
7.	KNR 2-02 02601-05	Dopłata za dodatkową siatkę na wys. parteru (od cokołu do okapu).	m2	171,55		
8.	KNNR 2 1902-1101	Dopłata za listwy cokołowe aluminiowe.	mb	59,62		
9.	KNNR 2 1501-01	Montaż i demontaż rusztowań rurowych (doliczyć dopłatę za czas pracy rusztowań).	m2	90,0		
10.	KNNR 6 0101-02	Korytowanie gruntu pod chodniki na głębokość 20cm.	m2	28,26		
11.	KNNR 6 106-02	Podsypka z piasku zagęszczonego gr.10cm.	m2	28,26		
12.	KNNR 6 0404-05	Obrzeże betonowe o wym 30 x 8cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową.	mb	59,1		
13.	KNNR 6 0502-0201	Opaska wokół budynku, podjazdy, plac między budynkiem a ogrodzeniem z kostki brukowej w kolorze beżu gr.6cm na podsypce cementowo-piaskowej . Spoiny wypełnione piaskiem.	m2	151,19		
		Razem.				